

PLAN DE TRABAJOS GENERALES																												112 VIVENDAS ROSARIO											
112 VIVENDAS ROSARIO																																							
Nº	DESIGNACION	IMPORTE	% INC	ANTICIPO FINANCIERO	PLAZO DE OBRA (MESES - DIAS)																																		
					1	30	2	60	3	90	4	120	5	150	6	180	7	210	8	240	9	270	10	300	11	330	12	360											
01	TRABAJOS PRELIMINARES	\$ 4.554.910,11	0,57%			60,00	0,34%	15	0,08%	15	0,08%	2,00	0,01%	1,00	0,01%	1,00	0,01%	1,00	0,01%	1,00	0,01%	1,00	0,01%	1,00	0,01%	1,00	0,01%	1,00	0,01%										
02	MOVIMIENTO DE SUELOS	\$ 4.931.775,90	0,61%			60,00	0,37%	15,00	0,09%	15,00	0,09%	10,00	0,06%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%										
03	FUNDACIONES Y CIMIENTOS	\$ 17.468.858,08	2,17%			80,00	1,74%	10,00	0,22%	10,00	0,22%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%										
04	HORMIGON ARMADO	\$ 150.592.927,36	18,73%				0,00%	20,00	3,75%	30,00	5,62%	30,00	5,62%	20,00	3,75%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%										
05	CUBIERTAS METALICA	\$ 22.980.318,63	2,86%				0,00%		0,00%		0,00%	30,00	0,86%	30,00	0,86%	25,00	0,71%	15,00	0,43%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%										
06	MAMPOSTERIA	\$ 127.195.036,54	15,82%				0,00%	30,00	4,75%	25,00	3,96%	25,00	3,96%	10,00	1,58%	10,00	1,58%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%										
07	IMPERMEABILIZACIONES - CAPAS AISLADORAS	\$ 2.441.399,55	0,30%				0,00%	10,00	0,03%	20,00	0,06%	20,00	0,06%	20,00	0,06%		0,00%	10,00	0,03%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%										
08	REVOQUES	\$ 77.507.429,67	9,64%				0,00%		0,00%	40,00	3,86%	30,00	2,89%	10,00	0,96%	10,00	0,96%	5,00	0,48%	5,00	0,48%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%										
09	CIELORRASOS	\$ 36.206.613,94	4,50%				0,00%		0,00%		0,00%	10,00	0,45%	10,00	0,45%	25,00	1,13%	25,00	1,13%	20,00	0,90%	10,00	0,45%		0,00%		0,00%		0,00%										
10	CONTRAPISOS Y CARPETAS	\$ 24.153.007,34	3,00%				0,00%	20,00	0,60%	30,00	0,90%	30,00	0,90%	10,00	0,30%	10,00	0,30%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%										
11	PISOS, SOLIAS, UMBRALES, ZOCALOS Y REVESTIMIENTOS	\$ 48.065.875,57	5,98%				0,00%		0,00%		0,00%	20,00	1,20%	20,00	1,20%	20,00	1,20%	20,00	1,20%	10,00	0,60%	5,00	0,30%	5,00	0,30%		0,00%		0,00%										
12	CARPINTERIAS	\$ 73.785.023,16	9,18%				0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%	25,00	2,29%	30,00	2,75%	25,00	2,29%	10,00	0,92%	5,00	0,46%	5,00	0,46%										
13	ESTRUCTURA METALICA - REFUERZOS - HERRERIA	\$ 6.730.724,53	0,84%				0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%	20,00	0,17%	30,00	0,25%	30,00	0,25%	20,00	0,17%										
14	VIDRIOS Y ESPEJOS	\$ 18.362.006,77	2,28%				0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%	10,00	0,23%	40,00	0,91%	45,00	1,03%	5,00	0,11%										
15	INSTALACIÓN SANITARIA	\$ 60.774.972,54	7,56%				0,00%	5,00	0,38%		0,00%	5,00	0,38%	10,00	0,76%	20,00	1,51%	20,00	1,51%	25,00	1,89%	10,00	0,76%		0,00%		0,00%	5,00	0,38%										
16	INSTALACIÓN ELÉCTRICA - FUERZA MOTRIZ - ILUMINACION	\$ 47.647.066,07	5,93%				0,00%	5,00	0,30%		0,00%	5,00	0,30%	10,00	0,59%	20,00	1,19%	20,00	1,19%	20,00	1,19%	15,00	0,89%		0,00%		0,00%	5,00	0,30%										
17	INSTALACIÓN DE GAS	\$ 23.157.094,82	2,88%			5,00	0,14%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%	20,00	0,58%	25,00	0,72%	25,00	0,72%	25,00	0,72%										
18	INSTALACIONES TERMOMECAÑICAS	\$ 2.331.281,04	0,29%				0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%	50,00	0,15%	50,00	0,15%		0,00%										
19	MOBILIARIO - EQUIPAMIENTO	\$ 15.891.941,16	1,98%				0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%	30,00	0,59%	30,00	0,59%	40,00	0,79%										
20	PINTURA	\$ 37.006.558,20	4,60%				0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%	40,00	1,84%	30,00	1,38%	30,00	1,38%										
21	SEGURIDAD Y LIMPIEZA	\$ 2.104.831,63	0,26%			6,00	0,02%	6,00	0,02%	6,00	0,02%	6,00	0,02%	8,00	0,02%	8,00	0,02%	8,00	0,02%	8,00	0,02%	8,00	0,02%	8,00	0,02%	8,00	0,02%	8,00	0,05%										
	INVERSION PARCIAL					2,61%		10,21%		14,80%		16,70%		10,53%		8,67%		8,28%		7,84%		5,69%		5,71%		4,60%		4,36%											
	INVERSION ACUMULADA	\$ 803.889.652,62	100,00%	20,00%	\$ 160.777.930,52	2,61%		12,82%		27,62%		44,32%		54,85%		63,52%		71,80%		79,64%		85,32%		91,03%		95,64%		100,00%											